



Cafidap News - Año XXIV

En el año 24 del Aniversario

Copyright 2008-2017 CAFIDAP

CAFIDAP – 25 de Mayo 347,
Piso 4º, Of. 434 (C1002) – CABA

Teléfono: 5218-2316

info@cafidap.org.ar

www.cafidap.org.ar

Noticias recientes

[El crowdfunding un arma para
retener talento](#)

[Ley Fintech de México abarcaría
desde bitcoin al crowdfunding](#)

[Crowdfunding inmobiliario desde
Nueva York para el mundo](#)

[Lanzan Wuabi, la primera
plataforma de crowdfunding para
proyectos agropecuarios](#)

[Todo lo que hay que saber para
invertir los ahorros en fondos
comunes](#)

[Fuerte crecimiento del ahorro
minorista en los fondos comunes](#)

Institucional



El 20 de Julio de 2017 la CNV dictó la [Resolución 700](#) que puso a la consulta pública en el marco del procedimiento de "Elaboración Participativa de Normas" un proyecto de reglamentación de los Sistemas de Financiamiento Colectivo (Crowdfunding) legislados en el Título II de la Ley 27.349, conocida como la Ley del Emprendedorismo. Al respecto, CAFIDAP constituyó un equipo de trabajo ad hoc, con integrantes de la Cámara, el que preparó un documento con una serie de comentarios destinados a aclarar dudas y aportar opiniones sobre determinados aspectos del proyecto que se entendió podrían dificultar la adopción por parte del mercado de esa modalidad de captación y canalización de

[de inversión](#)

[El financiamiento privado en el mercado creció 37% este año](#)

Cómo piensa la banca usar el crowdfunding para la inclusión financiera

 microJuris.com
Inteligencia jurídica

recursos. El documento fue elevado a consideración de la CNV y puede ser consultado haciendo [clic aquí](#). Las gestiones se completaron con una reunión previa mantenida con directivos y funcionarios de la CNV y seguirán con reuniones posteriores con esta entidad y, eventualmente, con funcionarios de la SEPYME.

Jurisprudencia

[Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, 04/05/2017, R. C. J. c/ V. L. E. | rendición de cuentas](#) (Cita: MJ-JU-M-105667-AR | MJJ105667)

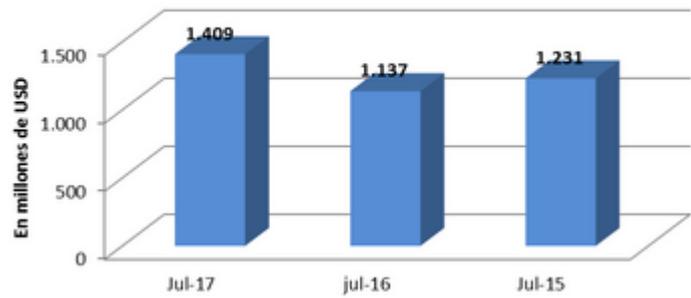
Comentario: Este es un interesante fallo en torno a la rendición de cuentas del fiduciario. El juicio trata de una demanda promovida en el marco de un fideicomiso de construcción de un inmueble “al costo” en el Barrio de Belgrano, en la Ciudad de Buenos Aires. El actor demandó la falta de rendición de cuentas del fiduciario, toda vez que la ley de fideicomiso 24.441, art. 7 (hoy receptada por el art. del Código Civil y Comercial), dispone que la rendición de cuentas debe realizarse al menos una vez al año. El fallo de la Sala A de la Cámara Nacional de Apelaciones en lo Civil, dispuso que la presentación de los balances de manera semestral durante el período del contrato de fideicomiso, cumplía la función de rendición de cuentas requerida por el régimen legal. Asimismo, mensualmente el fiduciario informaba por correo electrónico el avance de la obra, incluso cuando se produjeron incrementos en la variación de costos.

Actividad Fiduciaria - Grandes Magnitudes



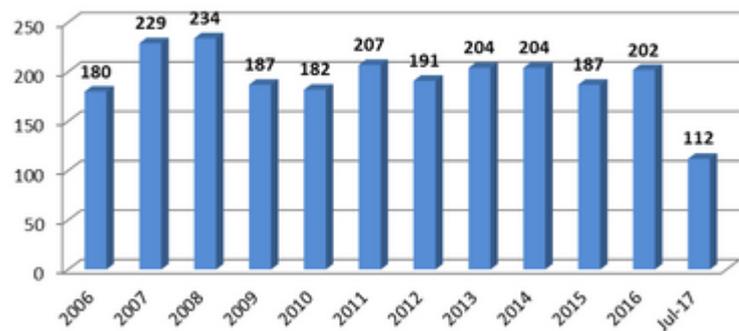
Capitales suscriptos en el Merval

Comparativo período Enero-Julio Años 2015, 2016 y 2017



Fuente: IAMC y elaboración propia

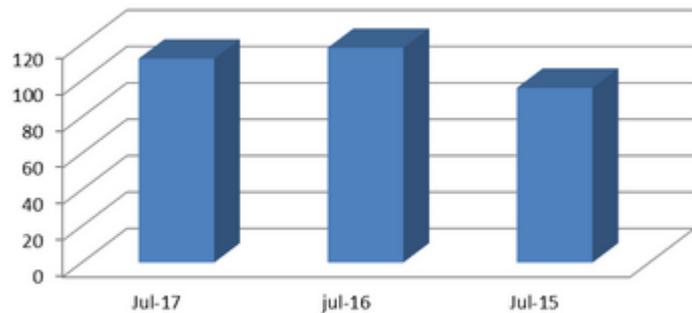
Cantidad de fideicomisos



Fuente: IAMC y elaboración propio

Cantidad de fideicomisos

(Comparativo período Enero-Julio Años 2015, 2016 y 2017)



Fuente: IAMC y elaboración propia

Capitales suscritos en Fideicomisos aceptados a la cotización por el Merval
Reexpresados en millones de \$US equivalentes, cualquiera haya sido la moneda de emisión

Clasificación por Objeto	Ene-Julio 2017		Ene-Julio 2016		Ene-Julio 2015	
Consumo	1.287	91,3%	1.068	93,9%	1.086	88,8%
Créditos Comerciales	104		51		32	
Créditos de consumo	935		837		893	
Tarjetas de Crédito	247		181		160	
Resto	123	8,7%	69	6,1%	136	11,2%
Agrícolas	0		0		0	
Inmobiliario - Hipotecario(*)	0		0		0	
Leasing - Prendarios	45		38		26	
Financias, exportaciones	77		0		39	
Otros	0		32		72	
Sub Total	1.409	100,0%	1.137	100,0%	1.222	100,0%
Obras públicas	0		0		10	
Total	1.409		1.137		1.231	
Sub Total / Total	100,0%		100,0%		99,2%	
Obras públicas / Total	0,0%		0,0%		0,8%	
Cantidad de Fideicomisos	112		118		96	

(*) Incluye "Procrear"

Fideicomisos aceptados a la cotización por Mercado Argentino de Valores S.A. en 2017

Mes	Objeto	\$	fecha autor.	TC	US\$
Enero	Leasing	27.943.133	24-ene	15,75	1.774.167,17
Febrero	Personales	107.525.866	15-feb	15,70	6.848.781,27
Marzo		0			-
Abril	Personales	83.872.987	11-abr	15,45	5.428.672,30
	Personales	151.719.814	11-abr	15,45	9.820.052,69
Mayo					-
Junio					-
Julio	Personales	171.636.431	03-jul	17,00	10.096.260,65
Agosto					
Totales Enero / Jul 2017		542.698.231			33.967.934
Totales Enero / Jul 2016		262.359.499			17.529.404

Fuente: Bolsa de Comercio de Rosario y elaboración propia

NOTA IMPORTANTE: Cafidap News es preparado únicamente a los fines informativos. La información y datos estadísticos contenidos en este informe o utilizados para su elaboración han sido obtenidos de fuentes públicas y privadas que consideramos confiables, pero no podemos garantizar que sean completos o exactos. El presente informe no ha sido efectuado teniendo en cuenta las necesidades particulares del destinatario, ni reemplaza el juicio independiente del mismo. CAFIDAP no asume ninguna responsabilidad por la utilización de toda la información contenida en este informe. La opinión de los autores de los artículos o escritos firmados no necesariamente es la de Cafidap.

